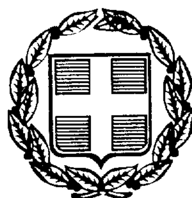




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 697**

15 Σεπτεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2764 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτεας εκτάσεως 168 στρεμμάτων στη θέση «Προϊστηρι» Κοινότητος Κάβουρα του Νομού Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εχοντας υποψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περι Διοικητικής Αποκεντρωσεως» οπως αυτες τροποποιηθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοικηση, οργάνωση, στελεχωση της Περιφερειας κ.λπ.»

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περι προστασίας των Δασων και των Δασικων εν γενει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικοτερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 και

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 2715/12.8.1998 πρόταση του Δασαρχείου Λαυρίου σχετικα με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της για άλλο προορισμό τη δημόσια δασική έκταση (δάσος), εμβαδού εκατόν εξήντα οκτώ (168) στρεμμάτων, στη θεση «Προϊστηρι», περιφέρειας Κοινοτητας Κουβαρα Ν. Αττικής με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτηρα του δάσους και την επαναδημιουργια της δασικής βλάστησης η οποια αποτελούμενη από χ. πεύκη και υπόροφο από αείφυλλα - πλατύφυλλα (σχίνα και πουρνάρια) καταστράφηκε συνεπεια πυρκαϊάς στις 17 Ιουνιου 1998 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 1.

όπως φαίνονται στο συνημμένο διαγραμμα το οποιο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφασεως αυτής και έχει ορια:

Ανατολικα: Εν μέρει με δημόσιο δασος Διοικητικών ορίων Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαιας και εν μερει με δάσος Διοικητικών ορίων Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαιας που κάηκε και κηρύχτηκε αναδασωτέο με την αριθμ. 2741/24.8.1998 απόφαση μας.

Δυτικά: Με αγροτική και δασική έκταση

Βορεια: Εν μέρει με δημόσια δασική εκταση διοικητικών ορίων Δημου Μαρκοπουλου Μεσογαιας και εν μερει με δάσος διοικητικών οριων Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας που κάηκε και κηρύχτηκε αναδασωτεα με την αριθμ. 2741/24.8.98 αποφασή μας.

Νότια: Με αγροτική και δασική εκταση.

Η αποφαση αυτή να δημοσιευθει στην Εφημεριδα της Κυβερνησεως.

Αγία Παρασκευή, 24 Αυγουστου 1998

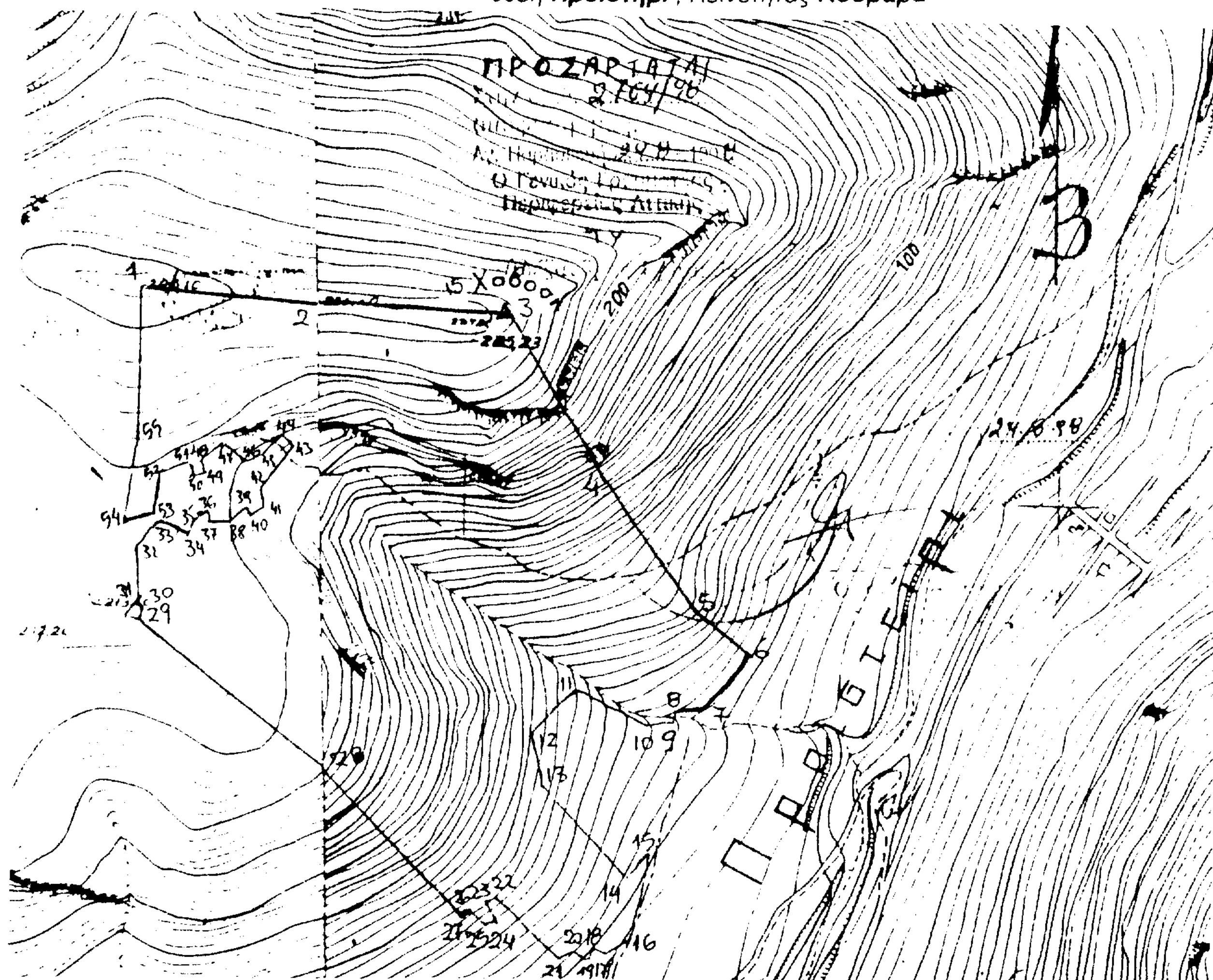
Ο Γενικος Γραμματεας Περιφέρειας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ

6467/4 και 6468/5

ΚΛ 1: 5.000

*θέση **Προϊστήρι** , Κοινότητας **Κουβαρά***



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

*Τοπογραφικό διάγραμμα Δημόσιας δασικής έκτασης (δάσους κ. ημύμης) , που κάηκε στη θέση '**Προϊστήρι**' περιοχής Κοινότητας **Κουβαρά** Αττικής από την πυρκαγιά της **17-6- 1998** με στοιχεία οριογραμμής **(1,2,3,4,5,6,7,.......................,54,55,1.)** συνολικού εμβαδού **εκατόν εξήντα οκτώ στρεμμάτων (168,00 στρέμματα)***

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΛΑΥΡΙΟ 27/ 7 /1998

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΛΑΥΡΙΟΥ

ΣΙΜΝΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΛΑΥΡΙΟ 27-7-1998

Ο Συντάκτης

Αριθ. 2589 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 240 τετρ. μέτρων στη θέση Μπαρτσελή Περιφέρειας Αστερίου κοινότητας Κριθαρακίων του Νομού Αχαΐας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθμ. 186 Γ.Γ./30.6.1998 απόφασή μας «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 2

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/70 όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές διαταγές του υπουργείου Γεωργίας.

6. Την αριθ. 5697/21.8.1998 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και εκχέρσωση που προκλήθηκε από τους Παναγ. Γ. Τσαγκάρη, Διαμαντή Π. Τσαγκάρη και Γεώργ. Π. Τσαγκάρη κατοίκους Ν. Σουλίου και διαπιστώθηκε τον Ιούλιο του 1998, τη δημόσια δασική έκταση (δάσος αειφύλλων - πλατυφύλλων) εμβαδού 240 τ.μ. (διακόσια σαράντα τετραγωνικά μέτρα) στη θέση «Μπαρτσελή» περιφέρειας Αστερίου κοινότητας Κριθαρακίων και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία 2΄, 15, 16, 17, 2΄ όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με απαλλοτριωμένη ζώνη της ΔΕΚΕ

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και ζώνη της ΔΕΚΕ

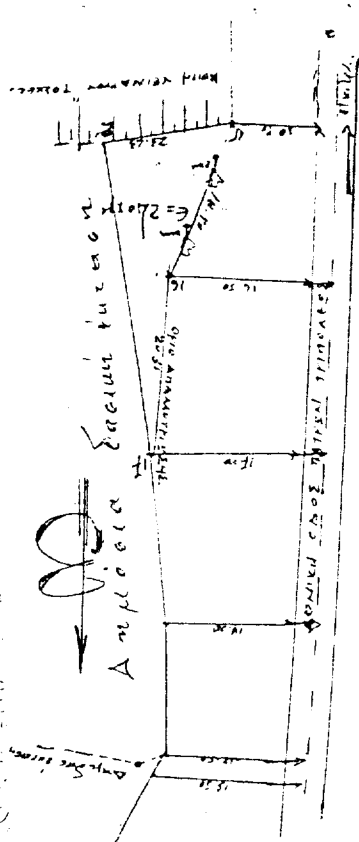
Νότια: Με κοίτη χειμάρου Τόσκες

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην κοινότητα Κριθαρακίων σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Αυγούστου 1998

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 20946/4596 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Α΄210) που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις (Α΄91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα, και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄9).

5. Την από 11.12.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Τις από 23.2.1998 αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου Δ. Γεωργακόπουλου, ο οποίος ενεργεί ως εκπρόσωπος της εταιρείας «ΔΑΠ» Α.Ε.

7. Τις από 9.3.1998 παρατηρήσεις του τμήματος παραδοσιακών οικισμών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού επί των αντιρρήσεων του εκπροσώπου της ως άνω εταιρείας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) επί της οδού Κασαβέτη αριθ. 23-23α, φερόμενο ως ιδιοκτησία της εταιρείας «ΔΑΠ» Α.Ε. όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα: 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 20946/1998 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Αίτηση για προσθήκεη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ με γνώμη της ΕΠΑΕ, για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «περί Γ.Ο.Κ.» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Επιτρέπεται η αναδιαρρύθμιση του εσωτερικού χώρου του κτιρίου καθώς και η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού στο εσωτερικό του κτιρίου.

7. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

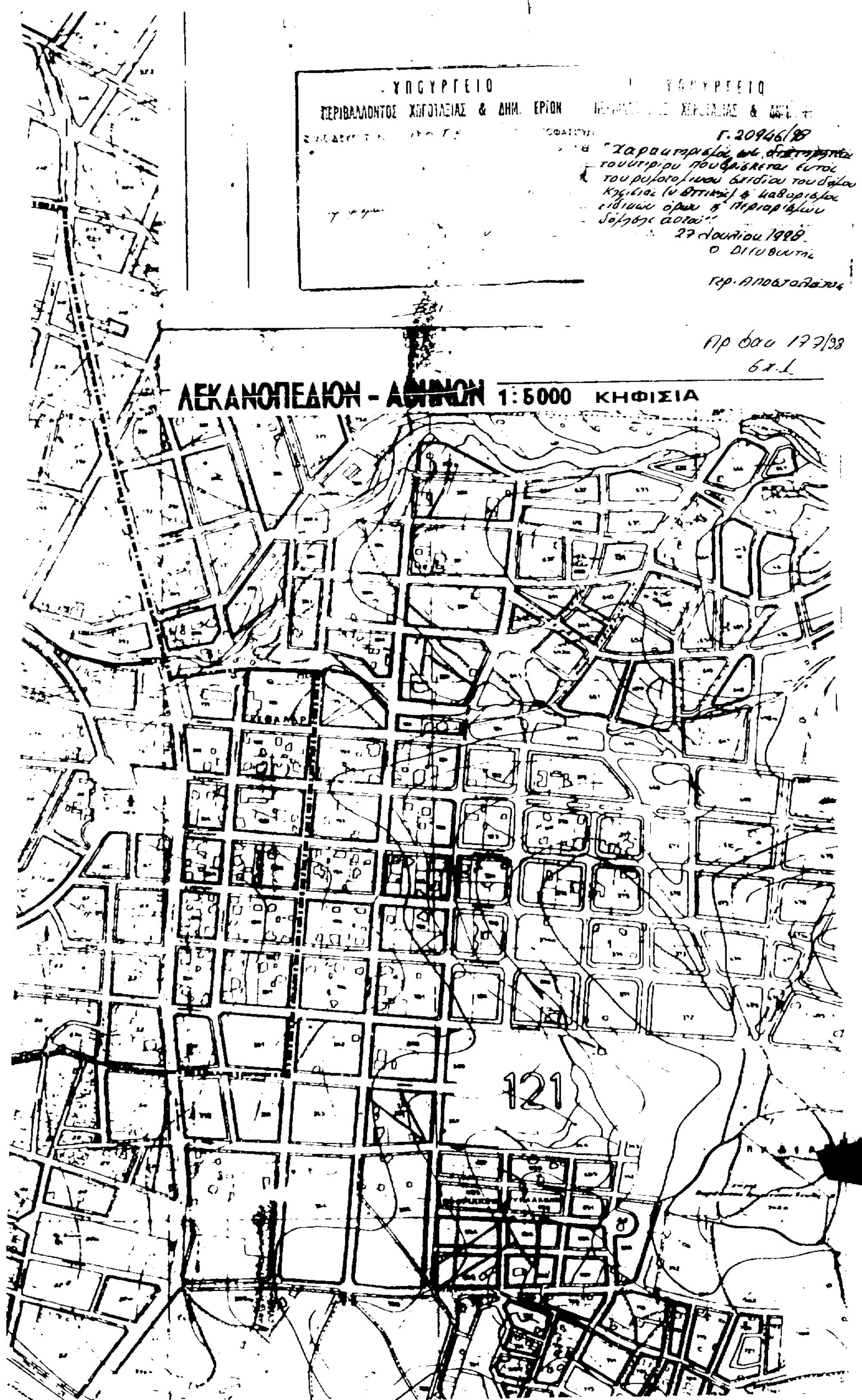
8. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ




ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ.20946/98
27 Ιουλίου 1998
1:5000 ΚΗΦΙΣΙΑ
121

Αριθ. Ι - 3959/97 (4)

Τροποποίηση των ορίων του οικισμού Άνω - Καρυώτες νήσου Σαμοθράκης Νομού Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως ισχύει σήμερα.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Δ) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α).

4. Την με αριθ. Ι-4177/29.9.86 (ΦΕΚ 1283/Δ/31.12.86) Απόφαση Νομάρχη Έβρου (καθορισμός ορίων και όρων περιορισμών δόμησης).

5. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

6. Την με αριθ. 112/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σαμοθράκης.

7. Την με αριθ. 5/10/23.7.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση των ορίων του οικισμού Άνω Καρυώτες νήσου Σαμοθράκης ως κατωτέρω:

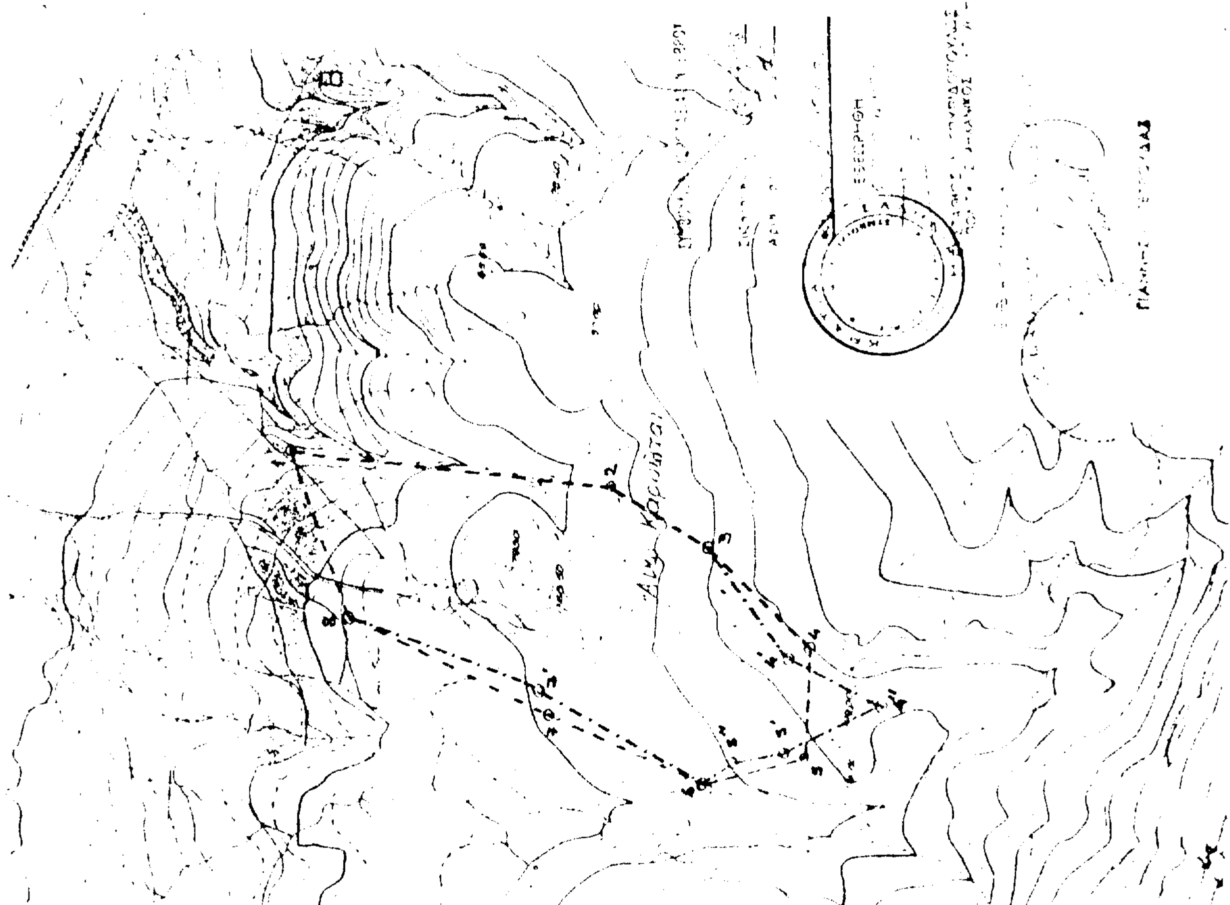
Σημείο 1. οικία Σπύρου Κουτρουγένη, Σημείο 2. οικία αγνώστων, Σημείο 3. οικία Βασιλείου Καραπαναγιώτη, Σημείο 4΄. οικία Κων/νου Βάβουρα, Σημείο 4΄΄ οικία Γεωργίου Φωτεινού, Σημείο 5΄. οικία Βασιλείου Σκεύα, Σημείο 5΄΄ οικία Γεωργίου Λενούδια, Σημείο 6. οικία Στρατή Χάϊλα, Σημείο 7΄. οικία Παρασκευά Μαμουγιώργη και Σημείο 8. οικία δίπλα στο δρόμο 200 μ. Β.Δ. από το εκκλησάκι του λόφου, όπως φαίνεται στα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης διαγράμματα.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος ούτε του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Σαμοθράκης Ν. Έβρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 31 Ιουλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ


ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Αριθμός σχεδίου
Π-1.1
Σύνταξη
Έλεγχος
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος